

Beschlussauszug

Sitzung des Rates vom 28.10.2021

**5.18 Neubau des Schulzentrums Tannenbusch,
Hirschberger Straße 3, 53119 Bonn**

211527

geändert beschlossen

**Abstimmungsergebnis: geändert, wie AA-02 und Betriebsausschuss SGB
(27.10) sowie Schulausschuss (27.10), einstimmig**

Beschluss:

1. Der Vorplanung und der Kostenschätzung zur Realisierung des Bauvorhabens „Neubau des Schulzentrums Tannenbusch, Hirschberger Straße 3, 53119 Bonn“, die die Erhöhung der Zügigkeit der Freiherr-vom-Stein-Realschule sowie des Tannenbusch-Gymnasiums in der Sekundarstufe I von 3 auf 4 Züge sowie in der Sekundarstufe II des Tannenbusch-Gymnasiums auf 6 Züge berücksichtigt, wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Entwurfsplanung zu erstellen und diese zusammen mit der Kostenberechnung den politischen Gremien zur Beschlussfassung vorzustellen.
3. **Ein allgemeiner Risikozuschlag von 20 % bei einem Neubau wird als zu hoch erachtet. Daher wird der Beschlussvorlage zunächst ohne Risikozuschlag zugestimmt. Ggf. müssen bestehende Risiken konkret benannt und finanziell bewertet werden.**
4. **Aufgrund von Nachhaltigkeitsaspekten und erwarteter Lebensdauer der Schule soll die Fassade verkleinert und nicht nur mit verklebten Riemchen ausgeführt werden.**
5. **Die verwendeten Materialien für das Wärmedämmverbundsystem sollen nichtfossiler Herkunft sein.**

Die Beschlussfassung erfolgt mit folgender Maßgabe:

Das SGB wird gebeten, das Umsetzungskonzept für das Projekt zu erarbeiten und schriftlich vorzustellen. Dabei ist auch darzustellen, ob die Maßnahme mit einem Generalübernehmer oder einer Kombination aus Generalplaner und Generalunternehmer bezüglich der Bauleistungen geplant und umgesetzt werden sollte.

Darüber hinaus sollen die Bezirksvertretungen im Rahmen einer Mitteilungsvorlage informiert werden.

- - -

Die hervorgehobene Ergänzung um die Ziffern 3-5 geht auf das Ergebnis der vorbereitenden Gremien zurück, welchem sich der Rat anschließt. Die Ergänzung um Absatz 1 ergibt sich aus der Beschlussfassung wie AA-02. Absatz 2 wird aufgrund eines mündlichen Antrages von Stv. Achtermeyer - Grüne- ergänzt.